PEMERINTAH KOTA YOGYAKARTA
DINAS KOMUNIKASI, INFORMATIKA DAN PERSANDIAN
Jalan Kenari No. 56 Yogyakarta, KodePos 55165 Telp. (0274) 515865, 562682
EMAIL : kominfosandi@jogjakota.go.id
HOTLINE SMS : 081 2278 0001; HOTLINE EMAIL: upik@jogjakota.go.id;
WEBSITE : www.jogjakota.go.id

Media: Merapi Hari: Rabu Tanggal: 03 Juni 2026 Halaman: 2

Pemkot Percepat Perizinan PBG Kategori Hijau

MERAPI-Dok Pemkot Yogyakarta

Bazar Perizinan dan Unit Reaksi Cepat (URC) Konsultasi Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) di Mal Pelayanan Publik (MPP) Balai Kota.

YOGYA (MERAPI) - Pemerintah Kota Yogyakarta menggelar Bazaar Perizinan dan Unit Reaksi Cepat (URC) Konsultasi Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) di Mal Pelayanan Publik (MPP) Balai Kota, 2-4 Juni 2026. Kegiatan yang menjadi bagian dari rangkaian peringatan Hari Ulang Tahun ke-79 Pemerintah Kota Yogyakarta tersebut sekaligus diisi dengan penyerahan simbolis Surat Keputusan (SK) PBG kepada sejumlah pemohon.

Wali Kota Yogyakarta Hasto Wardoyo menyampaikan bazaar perizinan menjadi salah satu upaya Pemkot Yogyakarta untuk mengurai berbagai kendala yang selama ini dihadapi masyarakat dalam proses pengajuan PBG. Melalui kegiatan tersebut, masyarakat dapat berkonsultasi langsung dengan seluruh perangkat daerah yang terlibat dalam proses perizinan.

"Kita fokus dan bekerja keras untuk menyelesaikan banyak perizinan yang masih terbunda. Dengan komunikasi yang lebih intensif dan pelayanan yang terintegrasi, kami berharap berbagai persoalan yang selama ini menjadi kendala dapat segera diselesaikan," ujar Hasto di MPP Balai Kota, Selasa (2/6).

Menurutnya saat ini Pemkot Yogyakarta tengah melakukan pemetaan terhadap ratusan permohonan perizinan yang masih dalam proses. Permohonan tersebut diklasifikasikan berdasarkan tingkat penyelesaiannya, mulai dari kategori hijau yang siap diterbitkan, kuning yang masih membutuhkan penyempurnaan, hingga merah yang memerlukan tindak lanjut lebih lanjut dari pemohon maupun pemerintah.

Hasto mengungkapkan terdapat sekitar 22 permohonan PBG yang telah masuk kategori hijau namun belum terbit. Ia menargetkan seluruh permohonan tersebut dapat diselesaikan dalam waktu tiga hari selama pelaksanaan bazaar perizinan. "Saya minta yang sudah hijau segera diterbitkan. Kalau sudah tidak ada masalah, harus segera keluar izinnya. Ini bagian dari komitmen kami memberikan pelayanan yang lebih cepat kepada masyarakat," tegasnya.

Hasto menyebut salah satu kendala utama dalam proses penerbitan PBG berada pada tahapan penilaian teknis. Saat ini terdapat ratusan permohonan yang masih menunggu proses penilai atau verifikasi lapangan. Untuk itu, pihaknya akan mendorong percepatan proses penilaian agar pelayanan dapat berjalan lebih optimal.

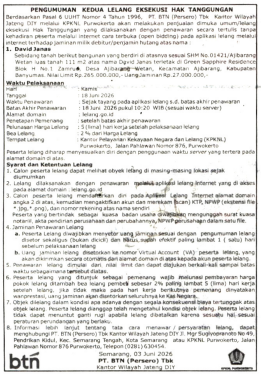
Sementara itu, Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) Kota Yogyakarta Budi Santosa menjelaskan, pengurusan PBG melibatkan berbagai aspek seperti tata ruang, lingkungan, analisis dampak lalu lintas, keselamatan kebakaran hingga aspek kebudayaan. Selama ini masyarakat kerap menerima informasi secara parsial sehingga membutuhkan ruang konsultasi yang lebih komprehensif. "Melalui bazaar ini seluruh unsur yang terlibat kami hadirkan dalam satu tempat. Jadi masyarakat bisa mendapatkan penjelasan secara utuh dan langsung dari instansi terkait," ujarnya.

Selama tiga hari pelaksanaan, masyarakat dapat memanfaatkan berbagai layanan konsultasi, mulai dari konsultasi PBG, perizinan berusaha, perizinan lingkungan, analisis dampak lalu lintas (Andalalin), proteksi kebakaran hingga konsultasi aspek kebudayaan.

Antusiasme masyarakat terhadap layanan tersebut cukup tinggi. Hingga pukul 12.30 WIB pada hari pertama pelaksanaan, tercatat sebanyak 110 warga telah memanfaatkan layanan konsultasi di MPP Kota Yogyakarta. "Biasanya kunjungan harian sekitar 80 sampai 90 orang. Hari ini sudah mencapai 110 orang dan masih terus bertambah. Ini menunjukkan kebutuhan masyarakat terhadap layanan konsultasi terpadu memang cukup besar," kata Budi.

Ia menambahkan dari sekitar 900 data permohonan PBG yang masih tercatat, sebagian besar akan diverifikasi kembali karena ditemukan adanya akun ganda, permohonan yang tidak dilanjutkan, maupun dokumen yang belum lengkap. Setelah dilakukan penilaian, jumlah permohonan yang benar-benar memerlukan penyelesaian diperkirakan berkisar 500 berkas.

Salah satu pemohon PBG, Patricia Dita Natasha, mengaku terbantu dengan adanya layanan konsultasi langsung tersebut. Ia tengah mengurus izin pembangunan rumah kos putri dan toko yang prosesnya telah berjalan sekitar 2,5 tahun. Menurut Patricia, berbagai kendala yang dihadapi antara lain pemenuhan persyaratan administrasi, koordinasi dengan arsitek serta proses penilaian teknis dari tim ahli. "Saya berharap prosesnya bisa lebih cepat dan konsultasi yang diberikan semakin solutif, sehingga masyarakat bisa mengetahui secara jelas kekurangan yang harus dilengkapi," ungkapnya. **(*)-d**



PENGUMUMAN KEDUA LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Berdasarkan Pasal 6 UUHT Nomor 4 Tahun 1996 PT. BTN (Persero) Tbk Kantor Wilayah Jateng DIY melalui KPKNL Purwokerto akan melaksanakan penjualan dimuka umum/lelang eksekusi Hak Tanggungan yang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis (tanpa kehadiran peserta melalui internet cara terbuka (open bidding) pada aplikasi lelang melalui internet terhadap jaminan milik debitur/penjamin hutang atas nama :

1. David Janas
Sebidang tanah berikut bangunan yang berdiri di atasnya sesuai SHM No.01421/Jabarang Wetan luas tanah 111 m2 atas nama David Janas terletak di Green Sapphire Residence Blok H No.1 Zamrud Desa Jabarang Wetan, Kecamatan Jabarang, Kabupaten Banyumas. Nilai Limit Rp.265.000.000,- Uang Jaminan Rp.27.000.000,-

Waktu Pelaksanaan
Hari : Kamis
Tanggal : 18 Juni 2026
Waktu Penawaran : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
Batas Akhir Penawaran : 18 Juni 2026 pukul 10.20 WIB (sesuai waktu server)
Alamat domain : lelang.go.id
Pemetapan Pemenang : setelah batas akhir penawaran
Pelunasan Harga Lelang : 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang : 2 % dari Harga Lelang
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Purwokerto, Jalan Pahlawan Nomor 876, Purwokerto

Peserta lelang diharap menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server yang tertera pada alamat domain di atas.

Syarat dan Ketentuan Lelang
1. Calon peserta lelang dapat melihat obyek lelang di masing-masing lokasi aset.
2. Lelang dilaksanakan dengan penawaran tertulis aplikasi lelang Internet yang di akses pada alamat domain : lelang.go.id
3. Calon peserta lelang mendaftarkan diri pada Aplikasi Lelang Internet alamat domain angka 2 di atas, kemudian mengaktifkan akun dan merekam (scan) KTP, NPWP (eksitensi file *.jpg,* .png), dan nomor rekening atas nama sendiri.
Peserta yang bertindak sebagai kuasa badan usaha diwajibkan menunggah surat kuasa notaril, akta pendirian perusahaan dan perubahannya, NPWP perusahaan dalam satu file.
4. Jaminan Penawaran Lelang
a. Peserta lelang wajib menyetor uang jaminan sesuai dengan pengumuman lelang di atas sekaligus (bukan dicicil) dan harus sudah efektif paling lambat 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
b. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) peserta lelang, yang akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain di atas kepada akun peserta lelang.
5. Penawaran lelang dimulai dari nilai limit dan dapat dilakukan berkali-kali sampai batas waktu sebagaimana tersebut diatas.
6. Peserta lelang yang ditunjuk sebagai pemenang wajib melunasi pembayaran harga pokok lelang ditambah bea lelang pembeli sebesar 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila peserta lelang yang ditunjuk sebagai pemenang dimaksud wanprestasi, uang jaminan disetorkan seluruhnya ke Kas Negara.
7. Obyek dilelang dalam kondisi apa adanya dengan segala konsekuensi biaya tertanggal atas obyek lelang. Peserta lelang dianggap telah mengetahui kondisi obyek lelang. Peserta lelang tidak dapat menuntut ganti rugi apabila lelang dibatalkan karena sesuatu hal sesuai peraturan perundangan yang berlaku.
8. Informasi lebih lanjut tentang tata cara menawar / persyaratan lelang, dapat menghubungi PT. BTN (Persero) Tbk Kantor Wilayah Jateng DIY Jl. Mgr Soegiyopranoto No 49, Pendrikan Kidul, Kec. Semarang Tengah, Kota Semarang atau KPKNL Purwokerto, Jalan Pahlawan Nomor 876 Purwokerto, Telepon (0281) 630454.

Semarang, 03 Juni 2026
PT. BTN (Persero) Tbk
Kantor Wilayah Jateng DIY

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Walikota 2. Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu P	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 05 Juli 2026
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005