



Media: Harian Jogja

Hari: Kamis

Tanggal: 06 Maret 2025

Halaman: 5

IZIN PENDIRIAN BANGUNAN

Pemkot Resmikan Klinik Konsultasi di MPP

UMBULHARJO—Dinas Pekerjaan Umum Perumahan dan Kawasan Permukiman (DPU/PPK) Kota Jogja meresmikan klinik konsultasi Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) di Mal Pelayanan Publik (MPP) Balai Kota Jogja, Rabu (5/3). Sebelumnya, ruangan itu berada di pojok utara sehingga keberadaannya kurang strategis. Saat ini, lokasi klinik konsultasi lebih strategis dan nyaman. Klinik konsultasi ini menjadi jawaban atas banyaknya keluhan terkait dengan pendaftaran PBG secara *online*.

Kepala DPU/PPK Kota Jogja, Umi Akhsanti, menuturkan pengajuan PBG sejak 2022 sudah berlaku *online* dan dimigrasikan ke Sistem Informasi Manajemen Bangunan Gedung (SIMBG) pada simbg.pu.go.id. Namun, menurutnya ada banyak dokumen yang harus diunggah sehingga keberadaan klinik konsultasi tetap diperlukan untuk mempermudah pemohon. Banyak pemohon yang mengeluh karena kesulitan mengunggah dokumen.

"Sebelumnya ada layanan melalui WhatsApp, tetapi ketika menyangkut sketsa atau gambar, maka akan lebih mudah dijelaskan secara *offline* atau bertemu langsung. Konsultasi dilakukan agar setiap dokumen bisa sesuai dan mempercepat akses layanan," kata Umi di MPP Balai Kota Jogja, Rabu.

Umi mengatakan, waktu yang dibutuhkan untuk keluarnya PBG adalah 28 hari kerja atau 35 hari kerja sampai dengan pembayaran retribusi. Namun, masih banyak pemohon yang kesulitan sehingga klinik konsultasi ini bisa menjadi solusi.

Menurutnya, lama atau tidaknya durasi waktu untuk mendapatkan PBG sangat bergantung dari pemohon, terutama banyak pemohon yang tidak segera menindaklanjuti dokumen yang dikembalikan dan harus diperbaiki. Sebelum dokumen perbaikan ditindaklanjuti, proses pemberian dokumen untuk menerbitkan PBG juga belum bisa dilakukan. Sementara, durasi waktu tetap dihitung berdasarkan tanggal penerimaan berkas. "Padahal mayoritas berkas yang diajukan membutuhkan perbaikan, terutama berkaitan kesesuaian tata ruang serta perencanaan dalam gambar," katanya.

Dalam satu bulan ada 50 orang yang mendatangi klinik konsultasi. Sedangkan pengakses layanan konsultasi rata-rata mencapai lima orang setiap harinya. "PBG ini izin untuk bangunan baru maupun Sertifikat Laik Fungsi (SLF). Harapan kami masyarakat jangan menyepelekan. Fungsi PBG bukan sebatas dokumen sah perizinan tetapi kami melihat konstruksinya apakah sesuai atau belum," katanya.

(Ati Annisa Kanti)

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Dinas PUPKP	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 29 Juli 2026
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005