



Kenaikan Harga Kamar Hotel Maksimal 75%

PEMBUKAAN TOL JOGLO FUNGSIONAL

Tol Jogja-Solo (Joglo) ruas Klaten-Prambanan akan dibuka secara fungsional mulai Jumat (20/12). Tol dibuka secara fungsional untuk mengakomodasi pergerakan warga saat libur Natal dan Tahun Baru.

ARUS BALIK

- Puncak arus balik pada **1 Januari 2025**.
- Volume lalu lintas diperkirakan **32.808 kendaraan** per hari.

WAKTU OPERASIONAL

- **20 Desember 2024** sampai dengan **2 Januari 2025**.
- Waktu operasional mulai pukul **06.00 WIB** sampai dengan **18.00 WIB**.

Sumber: PT Jasmarga Jogja-Solo (OTO)
Grafis: Harian Jogja/Sunu Jatmiko



ARUS MUDIK

- Puncak arus mudik pada **28 Desember 2024**.
- Volume lalu lintas hingga **34.005 kendaraan** per hari.
- Jumlah itu jauh lebih tinggi dari **17.000 kendaraan** per hari pada masa normal.

ATURAN TOL FUNGSIONAL

- Tarif Tol Joglo segmen Klaten sampai dengan Prambanan masih **gratis**.
- Pengguna jalan tol tetap harus melakukan **taping** kartu **e-toll** dan memastikan saldo kartunya cukup.
- Batas kecepatan kendaraan yang melintas di ruas tol fungsional ini **40 kilometer per jam**.

JOGJA-Perhimpunan Hotel dan Restoran Indonesia (PHRI) DIY menyebut akan ada penyesuaian harga kamar saat libur Natal 2024 dan Tahun Baru 2025.

Anisatul Umah & Aifi Annissa Karin
redaksi@harianjogja.com

Hotel anggota PHRI DIY boleh menyesuaikan harga di kisaran 60%-75% dari harga *publish rate*. Ketua PHRI DIY, Deddy Pranowo, mengatakan kenaikan harga kamar ini mempertimbangkan beberapa hal, seperti kenaikan harga pokok, biaya operasional dan lainnya. Lebih-lebih di 2025, hotel juga akan terbebani dengan kenaikan pajak pertambahan nilai (PPN), upah minimum provinsi (UMP), dan lainnya.

Menurutnya jika ada anggota PHRI DIY yang menaikkan harga lebih dari yang disepakati, hotel tersebut akan dikenakan sanksi. "Penyesuaian harga dengan kenaikan maksimal 60 persen sampai 75 persen dari harga *publish rate*," ucapnya, Jumat (13/12).

Deddy mengatakan yang menjadi masalah adalah kenaikan harga tidak wajar yang dilakukan oleh hotel, penginapan, dan *homestay* bukan anggota PHRI DIY.

► Jika ada anggota PHRI DIY yang tidak taat, menaikkan harga lebih dari yang disepakati maka akan dikenakan sanksi.

► Dispar DIY memperkirakan akan ada 9 juta orang yang beraktivitas di DIY selama momen libur akhir tahun itu.

Sebab mereka tidak ada yang mengawasi. Biasanya masyarakat mengira semua hotel adalah anggota PHRI DIY. "Ada yang *gebyah uyah* menyamakan itu anggota kami," ungkapnya.

Public Relations Manager Hotel Tentrem Yogyakarta, Adventa Pramushanti, mengatakan pada Desember 2024 ini okupansi Hotel Tentrem Yogyakarta cukup tinggi, dibandingkan dengan bulan-bulan sebelumnya. Biasanya ada di angka 70%, bulan ini bisa sekitar 80%.

Sementara, reservasi akhir tahun rata-rata sudah di 86%. Hotel Tentrem optimistis di hari-hari tertentu bisa mencapai 100%, seperti tahun-tahun sebelumnya.

Kenaikan Harga...

Ia menjelaskan Hotel Tentrem sudah menyesuaikan harga sejak beberapa bulan sebelumnya karena tingginya permintaan. Kenaikan dilakukan bertahap, menyesuaikan dengan dinamika tingkat hunian. "Batas atas, pasti ada, untuk menjaga market tetap sehat," jelasnya.

Adventa mengatakan kenaikan harga tidak hanya dilakukan di musim liburan saja, akan tetapi sepanjang tahun, mengikuti permintaan. Menurutnya harga kamar sangat dinamis, seperti tiket pesawat. "Kalau lagi banyak permintaan, harga naik, bisa berubah sewaktu-waktu."

General Manager Novotel Suites Yogyakarta Malioboro, Novi Soesanto, mengatakan keterisian kamar di ring satu tahun ini akan lebih bagus. Akan tetapi secara harga lebih bagus tahun lalu. Menurutnya tahun lalu orang masih berbondong-bondong *traveling* setelah pandemi Covid-19, sementara tahun ini sudah mulai flat.

Kemudian terkait dengan harga kamar di akhir tahun menurutnya Novotel tidak akan *aji mumpung*. Kenaikan harga juga mempertimbangkan berbagai tambahan kebutuhan di akhir tahun seperti hiasan di hotel dan mendatangkan hiburan seperti *band*.

Ia menyebut untuk menghias hotel dibutuhkan setidaknya Rp30 juta-Rp40 juta. Sehingga kenaikan harga ini juga untuk

mengkompensasi kebutuhan tersebut. "Kami Accor [Accor Group] enggak akan *aji mumpung* harga," ungkapnya.

Novi mengatakan reservasi di akhir tahun pada 31 Desember 2024 sampai 1 Januari 2025 per hari ini sudah 85%. Dia berharap bisa 95% ke atas hingga mendekati 100% mulai 20 Desember 2024 ke atas. "Kalau ring satu harus penuh, harus itu," lanjutnya.

Menurut dari salah satu *website* agen perjalanan, harga kamar untuk hotel bintang 3 di malam tahun baru sangat bervariasi mulai dari Rp600.000 hingga mendekati Rp2 juta. Kemudian untuk hotel bintang 5 mulai dari Rp1,7 jutaan hingga Rp3 jutaan.

Uang Belanja

Sementara itu, Kepala Dinas Pariwisata (Dispar) Kota Jogja Wahyu Hendratmoko memperkirakan akan ada 9 juta orang yang beraktivitas di DIY selama momen libur akhir tahun itu.

Di antara jumlah itu dimungkinkan wisatawan juga akan turut menyambangi Kota Jogja. Wahyu mengatakan pergerakan wisatawan hingga akhir November 2024 mencapai 9.586.021 orang. "Kami memprediksi bahkan akhir tahun 2024 ini sepertinya kita bisa menembus angka 10 juta pergerakan wisatawan di Kota Jogja disepanjang tahun 2024," ujar Wahyu, Jumat.

Wahyu menambahkan rata-rata belanja wisatawan sepanjang Januari-November 2024 telah mencapai Rp2.213.453. Sedangkan rata-rata lama tinggal wisatawan telah menembus 1,8 hari.

Ia menyebut momen libur Natal dan Tahun Baru sepatutnya menjadi momentum yang efektif dan efisien untuk mempromosikan wisata di Kota Jogja sehingga wisatawan bisa mengetahui daya tarik pariwisata yang ada. Dengan begitu, wisata di Kota Jogja akan mendapatkan persepsi yang positif selama kunjungan wisatawan berlangsung.

Selain itu, Dispar juga berupaya untuk melakukan pemerataan *crowd* wisatawan. Ini agar wisatawan tak hanya menumpuk di satu destinasi wisata saja. Wahyu mengatakan berbagai OPD di lingkup Pemkot Jogja juga akan turut menggelar *event*. Lokasinya berada di luar ring satu atau di luar kawasan Malioboro.

Di sisi lain, dia mendorong para pengelola wisata untuk bisa memaksimalkan kemampuan terbaiknya agar bisa memberikan pelayanan yang prima kepada masyarakat "Yang kedua meningkatkan kualitas atraksi apapun yang mereka miliki artinya kita harus benar-benar geber momen nataru ini agar mereka pulang dengan membawa persepsi positif di Kota Jogja."

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1.	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 09 Agustus 2026
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005