



# Difungsikan sebagai Etalase UMKM Premium

## Bekas Hotel Mutiara Ditargetkan Beroperasi 2025 Mendatang

**JOGJA** - Dinas Koperasi (Dinkop) UKM DIY menargetkan bekas Hotel Mutiara 1 akan beroperasi setahun lagi. Saat ini tahap renovasi bangunan yang terletak di Jalan Malioboro itu masih berlangsung, terutama bagian interior. Kepala Dinkop UKM DIJ Sri Nurkyatsiwi mengatakan, renovasi bangunan telah dimulai sejak 2023. Renovasi tahun lalu baru fokus ke bagian luar dan



Akan ada kurasi bagi UMKM yang bisa mejeng di tempat tersebut."

**SRIE NURKYATSIWI**  
Kepala Dinkop UKM DIJ

fasad gedung. Sementara pada tahun ini dilakukan perbaikan di bagian dalam dengan menyesuaikan beberapa letak dan bentuk bangunan.

Siwi menjelaskan meski pada tahun ini pembenahan fisik bangunan luar sedikit masih dilakukan,

namun lebih banyak difokuskan untuk pembenahan ke area dalam dan interior. Nantinya bangunan hotel Mutiara 1 yang seluas 5.050 meter persegi dengan delapan lantai itu akan dijadikan sebagai etalase UMKM premium. Hotel Mutiara 1 dan 2 sebelumnya

dibeli Pemprov DIJ pada 2021 sebesar Rp 170 Miliar. Rencana renovasi dan program tersebut sempat macet lantaran adanya pandemi Covid-19. Pada 2023 lalu kembali dianggarkan Rp23 Miliar untuk kebutuhan renovasi gedung tersebut dan berlanjut sampai tahun ini. "Akan ada kurasi bagi UMKM yang bisa mejeng di tempat tersebut," tambahnya.

Menurutnya, Hotel Mutiara 1 tidak hanya diperuntukkan sebagai etalase produk saja melainkan diproyeksikan bakal menjadi tempat bertumbuhnya UMKM mulai ide maupun pen-

jualan. "Untuk kurasi tentu akan kami kaji dulu kebijakannya dan regulasinya. Karena harapannya beda UMKM-nya," terangnya. Selain itu, ke depan dipastikan menghadirkan segmen berbeda dari biasanya. Meski saat ini sudah banyak tempat dengan aktivitas yang serupa berupa pembinaan dan wadah bagi UMKM untuk berkembang. "Kalau bicara di sana nantinya akan ditempatkan produk premium yang premium yang seperti apa? Itu kan harus dikaji lagi. Kemudian bagaimana mempromosikan tempatnya itu masih jadi catatan kami," tambahnya.

Selain itu, akan ada aneka ragam produk yang bakal ditempatkan di lokasi tersebut jika sudah mulai beroperasi mulai dari fesyen, kriya, kerajinan dan lain sebagainya. Nantinya setiap jenis produk akan ditempatkan di lantai berbeda. Pup juga akan ada semacam kantor dan ruang kerja bersama sebagai wadah untuk kreasi dan inovasi ide produk.

"Jadi bukan hanya etalase. Di sana nanti juga ada aktivitas jual ide dan produk. Ada ruang dan kantor untuk inkubasi, ruang pameran, ritel. Juga ada edukasi," imbuhnya. **(wia/din/zi)**

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1.	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 16 Januari 2025  
Kepala

**Ig. Trihastono, S.Sos. MM**  
NIP. 19690723 199603 1 005