



### RENOVASI HOTEL MUTIARA

Pemda DIY mulai merenovasi Hotel Mutiara 1 yang terletak di Jalan Malioboro, Jogja. Rencananya, hotel itu akan digunakan untuk sentra UMKM di Bumi Mataram.

**Hotel Mutiara 1 dan 2**

Dana pembelian: **Rp170** miliar

Pembelian dilakukan menggunakan dana keistimewaan (danais) 2020 karena hotel tersebut berada di kawasan sumber filosofis DIY.

### PENGELOLAAN

**MUTIARA 1**

- Pengelola Dinas Koperasi dan UMKM DIY.
- Bangunan sudah berumur 48 tahun itu akan dijadikan sentra Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM) di DIY.
- Hotel lantai 4 yang dibangun pada 1972 ini memiliki luas lahan sekitar 900 meter persegi.
- Luas bangunan sekitar 3.576 meter persegi dengan jumlah kamar sebanyak 43 ruangan.

**MUTIARA 2**

- Pengelola: Dinas Pariwisata DIY.
- Hotel tujuh lantai yang dibangun sekitar 1991 ini memiliki luas lahan 1.840 meter persegi.
- Luas bangunan 5.050 meter persegi.
- Jumlah kamar 176 ruangan.

### RENOVASI

- Biaya renovasi **Rp23** miliar.
- Bangunan tersebut dilatar belakangi dimanaftakan pada akhir 2024 mendatang.
- Renovasi diperlukan untuk menambah sarana dan prasarana di gedung tersebut juga karena adanya pergantian fungsi bangunan dari hotel menjadi sentra UMKM.

Sumber: Pemda DIY (17/5)  
Grafik: Harian Jogja/Pratiyasa

### Gedung untuk... Sejumlah UMKM yang telah lolos kurasi akan mempromosikan ide dan produknya di gedung tersebut.

Pelaku UMKM yang dapat menempati gedung tersebut harus terdaftar dalam Sibakul, aplikasi yang memuat data UMKM di DIY. UMKM yang menempati eks Hotel Mutiara juga harus memiliki manajemen keuangan, sumber daya manusia (SDM), dan kelembagaan yang baik.

Siwi menyampaikan gedung tersebut akan dilengkapi dengan sejumlah fasilitas yang menunjang promosi produk UMKM. Di antaranya ruang displai dan kreasi produk UMKM, ruang publik, ruang edukasi, dan ruang inkubasi bisnis yang mendukung perkembangan UMKM. "Di situ kami menjual produk dan ide. Gedung itu akan menjadi pusat pelaku ekonomi kreatif," katanya.

Gedung eks Hotel Mutiara dibeli Pemda DIY senilai Rp170 miliar. Dana yang dipakai untuk membeli aset tersebut berasal dari Dana Keistimewaan.

Saat pandemi, eks Hotel Mutiara yang bagian selatan pernah dipakai sebagai selter pasien Covid-19.

**Perkembangan UMKM**

Penjabat Sekretaris Daerah (Sekda) DIY Wiyos Santoso menyampaikan pembangunan

### Gedung untuk UKM Premium Mulai Direnovasi

Stefani Yulindriani  
stefani@harianjogja.com

JOGJA—Pemda DIY mulai membangun eks Hotel Mutiara yang diproyeksikan menjadi sentra usaha kecil menengah (UKM) premium. Bangunan tersebut rencananya beroperasi pada akhir 2024.

Kepala Dinas Koperasi dan UMKM DIY, Sri Nurkyatsiwi, mengatakan renovasi Hotel Mutiara dimulai Mei ini dan akan menghabiskan anggaran Rp23 miliar. Interior gedung akan ditata agar bisa mengakomodasi UMKM.

Renovasi diperkirakan selesai tahun depan. "Kami membangun sisi sarana prasarana terlebih dahulu, di sisi gedungnya. Renovasi interior di tahap berikutnya," ucapnya, Minggu (21/5).

Siwi memproyeksikan gedung tersebut akan menjadi sentra pelaku UMKM berbasis ekonomi kreatif (ekraf).

▶ Halaman 10

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1.	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 22 September 2024  
Kepala

**Ig. Trihastono, S.Sos. MM**  
NIP. 19690723 199603 1 005