



► PENGEMBANGAN INFRASTRUKTUR

Eks Hotel Mutiara Dirombak 50%

DANUREJAN—Pemda DIY bakal merombak 50% bangunan eks Hotel Mutiara. Sisi fasad akan dipertahankan karena masuk bagian dari bangunan di kawasan Sumbu Filosofi.

Yosef Leon
yosef@harianjogja.com

Targetnya konstruksi bangunan eks Hotel Mutiara 1 sudah bisa dimulai pada 2023 mendatang untuk dijadikan sebagai sentra usaha mikro kecil dan menengah (UMKM) dan ruang ekonomi kreatif.

Kepala Bidang Layanan Bidang Kewirausahaan, Dinas Koperasi UKM DIY, Wisnu Hermawan menjelaskan telah menyelesaikan tahap *Detailed Engineering Design* (DED) untuk

- Fasad bangunan nantinya akan dipertahankan dengan dikombinasikan dengan tambahan ornamen batik.
- Renovasi bangunan hanya dilakukan di bagian kamar dan restoran.

menyiapkan eks Hotel Mutiara 1 menjadi sentra UMKM premium. Rencananya, bangunan eks hotel Mutiara 1 akan disesuaikan menjadi lebih representatif untuk menampung produk UMKM.

"DED sudah keluar dan nanti ada penataan untuk kondisi bangunannya. Kami juga sudah dapat rekomendasi dari tim cagar budaya terkait dengan penyesuaian bangunan karena ini kan terletak di kawasan Sumbu Filosofi," kata Wisnu, Kamis (25/8). Hotel Mutiara 1 yang terletak

di sisi utara Jalan Malioboro itu merupakan gedung tiga tingkat dengan luas bangunan sekitar 3.576 meter dan luas tanah 880 meter persegi. Fasad bangunan nantinya akan dipertahankan dengan dikombinasikan dengan tambahan ornamen batik. Begitu pula area taman. Renovasi bangunan hanya dilakukan di bagian kamar dan restoran hotel untuk menyesuaikan dengan rencana sebagai tempat galeri UMKM.

"Fasad akan tetap dipertahankan dengan bentuk kerang, itu sudah arahan dari tim cagar budaya. Hanya pada bagian dalam bangunan nanti yang renovasinya agak signifikan agar tidak menyerupai hotel lagi," kata dia.

Wisnu menambahkan kolom dan fondasi bangunan tidak akan dibongkar total. Pengerjaan fisik

nantinya hanya mengubah konsep bangunan hotel agar tidak lagi berupa kamar. Pengajuan pendanaan juga telah dilakukan dan rencananya akan dianggarkan dari Dana Keistimewaan (Danais).

Penamaan Ulang

Sebelumnya Kepala Dinkop-UKM DIY, Srie Nurkyatsiwi mengatakan baik eks Hotel Mutiara 1 maupun 2 merupakan satu kesatuan yang tidak terpisah sehingga perencanaan pengembangannya juga memperhatikan aspek pariwisata.

Selain itu jawatannya juga berencana untuk melakukan penamaan ulang terhadap eks Hotel Mutiara 1 dan 2. Pemerintah akan melibatkan sejumlah pakar dan ahli untuk merumuskan nama bangunan yang tepat dan representatif untuk menggambarkan aktivitas di kawasan itu.

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1.	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 26 Juni 2026
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005