



KHUSUS WARGA KOTA, BERPENGHASILAN RENDAH

Tower II Rusun Bener Segera Dioperasikan

YOGYA (KR) - Rumah susun (rusun) yang ada di Bener Tegalrejo dalam waktu dekat akan dioperasikan. Terutama bangunan tower II yang baru saja diselesaikan pembangunannya pada akhir tahun 2021 lalu. Pendaftaran bagi calon penyewa atau penghuni pun sudah dilayani oleh pemerintah.

Kepala Unit Pelaksana Teknis (UPT) Rumah Susun Sewa Sederhana (Rusunawa) Kota Yogyakarta Wisnu Windarto, menjelaskan tata cara penghuniannya sudah disosialisasikan melalui wilayah. "Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat yang membangunkan rusun tersebut meminta agar segera dimanfaatkan. Sehingga kita buka kesempatan cara penghuniannya," jelasnya, Jumat (28/1).

Bangunan rusun yang ditawarkan tersebut merupakan bangunan baru.

Lokasinya pun bersebelahan dengan tower I yang saat ini difungsikan sebagai shelter isolasi terpadu pasien Covid-19. Total ada 44 kamar yang sudah dilengkapi dengan mebelair seperti kasur dan tempat tidur, meja, kursi, almari serta lengkap dengan fasilitas dapur.

Wisnu menjelaskan, terkait harga sewa atau tarif pihaknya masih melakukan estimasi yakni sebesar Rp 500.000 hingga Rp 600.000 per bulan. Tarif secara pasti nanti akan dipayungi melalui peraturan walikota. "Ada perbe-

daan tarif sesuai estimasi karena memang berbeda antara lantai satu dan lantai di atasnya. Dari 44 kamar itu ada dua kamar di bawah yang khusus bagi penyandang disabilitas," imbuhnya.

Sementara syarat utama calon penghuni rusun di Bener tersebut ialah penduduk dengan identitas Kota Yogyakarta yang sudah berkeluarga. Selain itu berpenghasilan rendah atau setara dengan upah minimum kota (UMK). Hal ini karena rusun tersebut sengaja dibangun untuk kalangan masyarakat berpenghasilan rendah (MBR).

Dalam dua hari kemarin, imbu Wisnu, sudah ada sekitar 80 orang yang mengambil formulir. Masyarakat juga masih diberikan kesempatan secara terbuka untuk mendaftar.

Terhadap warga yang mengembalikan formulir nantinya masih akan diseleksi kembali. Bagi yang lolos, diberikan waktu kontrak untuk tiga tahun ke depan. Selanjutnya hanya ada satu kali perpanjangan kontrak sehingga maksimal bisa menempati selama enam tahun. "Rusun itu kan sifatnya untuk tinggal sementara. Dalam jangka waktu setelah itu harapannya sudah bisa memiliki tempat tinggal selamanya di rusun," urainya.

Rencana pengisian rusun di Bener tersebut diharapkan bisa diselesaikan dalam waktu satu bulan ke depan. Sehingga ketika ada peresmian dari pihak kementerian, sudah ada warga yang menempati. (Dhi)-f



Tower II Rusun Bener Tegalrejo yang mulai tahap rencana penghunian.

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Dinas PUPKP	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 04 Juli 2026
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005