



► FASILITAS HUNIAN

## Rusunawa Bener Mulai Disewakan

TEGALREJO—Rumah Susun Sederhana Sewa (Rusunawa) Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR) Bener, Tegalrejo mulai disewakan kepada masyarakat. Dari dua bangunan, salah satunya bangunan dengan kapasitas 44 kamar akan disewakan. Dua kamar di antaranya khusus untuk difabel. Sementara satu bangunan lainnya masih difungsikan sebagai selter pasien Covid-19 sampai September 2022.

Menurut Kepala Unit Pelaksana Teknis (UPT) MBR Bener, Wisnu Windarto, saat ini sedang dalam proses pendaftaran. Dalam dua hari buka, sudah ada sekitar 80 orang yang mengambil formulir. Adapun syarat menjadi penghuni Rusunawa MBR Bener sudah berkeluarga, berpenghasilan Upah Minimum Regional (UMR), dan memiliki Nomor Induk Kependudukan Kota Jogja.

Harga sewa per bulan antara Rp500.000 sampai Rp600.000. Dalam sekali kontrak, durasinya tiga tahun. Perpanjangan kontrak hanya bisa satu kali, sehingga maksimal menghuni selama enam tahun. "Harapannya nanti sudah dapat tempat tinggal baru. Saat ini masih tahap seleksi," kata Wisnu, Jumat (28/1). Proses pendaftaran dan seleksi akan berlangsung sekitar satu bulan. Sehingga sebelum peresmian dari kementerian, harapannya sudah ada penghuni. Pemanfaatan rusunawa yang dipercepat ini merupakan instruksi dari pusat.

Dibanding dua rusunawa yang ada di Kota Jogja seperti Rusunawa Grha Bina Harapan di Purwokinanti dan Rusunawa di Cokrodirjan, harga sewa di Rusunawa MBR Bener memang lebih tinggi. "Harga sewa di sini dan rusun lainnya beda, lebih tinggi. Rusun lama tipe kamarnya kecil dan tidak ada perabot sama sekali. Rusunawa di Bener lebih luas, tipe 36 dengan dua kamar tidur dan satu kamar mandi. Semua sudah lengkap fasilitasnya, kasur, lemari, kursi, tamu, dan lainnya," kata Wisnu.

Apabila masyarakat merasa sewa di Bener terlalu tinggi, maka bisa meninjau rusunawa di Rusunawa Grha Bina Harapan dan Rusunawa Cokrodirjan yang masih menyisakan beberapa kamar kosong.

(Sirejul Khatid)



Suasana Rusunawa MBR Bener, Tegalrejo, beberapa waktu lalu.

ist/UPT Rusunawa MBR Bener

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Dinas PUPKP	Netral	Biasa	Untuk Ditanggapi

Yogyakarta, 04 Juli 2026

Kepala

**Ig. Trihastono, S.Sos. MM**

NIP. 19690723 199603 1 005