



Tiga Bidang Lahan Batal Dibeli Pemkot

YOGYA (KR) - Rencana pembelian lahan yang sudah dialokasikan melalui APBD Perubahan 2018 Kota Yogya tidak berjalan mulus. Terdapat tiga bidang lahan yang batal dibeli Pemkot Yogya yang disebabkan dari pihak penjual.

Tiga bidang lahan yang sedianya dibeli tersebut direncanakan untuk ruang terbuka hijau publik (RTHP) di Kelurahan Tegalrejo, RTHP di Cokrodiningratan, dan lahan untuk membangun gedung serba guna di Kelurahan Bumijo. "Pengadaan atau pembelian lahan tidak bisa dilakukan karena faktor dari penjual. Ada yang mengurungkan niat untuk tidak lagi menjual tanahnya, ada pula yang menawarkan harga terlalu tinggi," jelas Kepala Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kota Yogya Hari Setya Wacana, Rabu (12/12).

Sebelum memasukkan rencana pengadaan lahan, Hari mengatakan, pihaknya sebenarnya sudah melakukan pendekatan ke pemilik lahan agar berkenan menjual tanahnya. Apalagi rencana penjualan lahan itu juga diawali dengan pengajuan dari pihak wilayah. Na-

mun, pemilik lahan yang awalnya sudah bersedia justru mengurungkan niatnya dan tidak mau menjual lahannya. Selain itu, ada pula yang mengajukan harga yang jauh di atas appraisal, sehingga tidak bisa dipenuhi pemerintah.

Dengan demikian, pengadaan lahan untuk RTHP melalui APBD Perubahan 2018 hanya bisa direalisasikan untuk Kelurahan Bumijo, Kelurahan Keparakan, Kelurahan Brontokusuman dan Kelurahan Warungboto. Sedangkan pengadaan tiga bidang lahan yang batal tersebut dapat diajukan kembali untuk pengadaan melalui APBD 2019 namun prosesnya harus diulang sejak awal yaitu dimulai dari pengajuan proposal oleh masyarakat.

Sementara untuk belasan bidang lahan lain yang masuk dalam rencana pengadaan melalui APBD Perubahan 2018, sudah sepenuhnya dapat direalisasikan. Saat ini tinggal tahap pelepasan hak di BPN. "Mulai pekan depan dijadwalkan dilakukan proses pelepasan hak di BPN dan akan dilanjutkan dengan pembayaran ke pemilik lahan," imbuh Hari. (Dhi)-m

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Dinas Pertanahan dan Tata Ruan	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 10 Juli 2026
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005