



DILENGKAPI PERABOT MEBEL DAN TEMPAT TIDUR

## Rusunawa Tipe 36 Dibangun di Bener

**UMBULHARJO (MERAPI)** - Usulan pembangunan rumah susun sederhana sewa (rusunawa) tipe 36 di Kota Yogyakarta akhirnya disetujui pemerintah pusat. Pada tahun 2019 rusunawa tipe 36 itu akan dibangun di wilayah Bener Kecamatan Tegalrejo. Keberadaan rusunawa itu diperuntukkan bagi warga yang rumahnya terdampak penataan pemukiman di bantaran sungai.

"Kami siapkan pembuatan rusunawa di Bener. Sudah ada kepastian pemerintah pusat yang akan membangun rusunawa. Kesepakatan pembangunan dan tanggung jawab dari pemkot sudah ditandatangani," kata Kepala Dinas Pekerjaan Umum Perumahan dan Kawasan Permukiman (PUPKP) Kota Yogyakarta, Agus Tri Haryono, Senin (10/12).

Agus menjelaskan, penyiapan lahan atau *land clearing* untuk pembangunan rusunawa akan dilakukan pada awal Januari 2019. Setelah itu akan langsung dibangun satu *tower* rusunawa dengan 4 lantai dan berisi 58 unit. Satu unit berisi 2 kamar, satu ruang tamu dan dapur. Ditargetkan pembangunan rusunawa oleh pemerintah pusat tersebut selesai pada akhir 2019.

"Rusunawa ini nantinya sudah komplet dengan mebel dan tempat tidur. Ibaratnya warga hanya bawa diri dan selimut sudah siap. Tapi memang

harus sewa," ujarnya.

Pihaknya menyatakan rusunawa di Bener Tegalrejo itu rencananya untuk warga di bantaran sungai yang terdampak penataan sungai. Terutama rumah warga yang terdampak 100 persen sehingga harus direlokasi. Dicontohkan pada penataan bantaran di Muja Muju Umbulharjo tidak semuanya rumah warga bisa ditata dengan prinsip Mundur Munggah Madep Kali (M3K). Dia menyebut ada sekitar 5 kepala keluarga di Muja Muju yang akhirnya harus direlokasi karena semua bangunan rumahnya kena.

"Kalau tidak direlokasi nggak mungkin karena kena semua. Makanya Rusunawa di Bener Tegalrejo bisa digunakan warga di bantaran sungai yang terdampak 100 persen penataan," tambah Agus.

Pihaknya berharap pada tahun 2020 ada pembangunan rusunawa tahap berikutnya untuk membangun *tower* kedua.



MERAPI-TRI DARMIYATI

Bangunan rusunawa Juminahan salah satu rusunawa yang ada di Kota Yogyakarta. Pada tahun 2019 akan dibangun rusunawa tipe 36 di Bener Tegalrejo.

Pembangunan rusunawa juga untuk mengatasi lahan di Kota Yogyakarta yang semakin terbatas. Oleh sebab itu pemenuhan kebutuhan pemukiman dilakukan dengan membangun hunian secara vertikal agar tidak menambah beban lingkungan pemukiman.

Kepala Bidang Perumahan Permukiman dan Tata Bangun-

an Dinas PUPR Kota Yogyakarta Sigit Setiawan menambahkan, Pemkot Yogyakarta hanya menyediakan lahan siap bangun untuk pembanguann rusunawa. Lahan di Bener Tegalrejo adalah lahan milik Pemkot Yogyakarta. Pengerjaan pembangunan rusunawa dan sarana prasarana dilakukan pemerintah pusat dengan anggaran pembangunan

sekitar Rp 20 miliar.

Selama ini di Kota Yogyakarta sudah terdapat dua rusunawa yakni di Juminahan Tegalpang-gung Kecamatan Danurejan dan rusunawa di Jogoyudan Gowongan Kecamatan Jetis. Kedua rusunawa tersebut masih dengan unit tipe 21 yaitu satu kamar, satu dapur dan satu ruang tamu. (Tri)-m

| Instansi       | Nilai Berita | Sifat | Tindak Lanjut   |
|----------------|--------------|-------|-----------------|
| 1. Dinas PUPKP | Positif      | Biasa | Untuk Diketahui |

Yogyakarta, 10 Juli 2026  
Kepala

**Ig. Trihastono, S.Sos. MM**  
NIP. 19690723 199603 1 005