



Ngotot Pondokan meski Fasilitas Seperti Hotel

Pemesanan Kamar Sudah Tidak Bisa Diakses

JOGJA - Memiliki fasilitas layaknya hotel berbintang, pengelola bangunan di Jalan Ipda Tut Harsono nomor 24 Jogja ngotot bangunan tersebut merupakan pondokan atau kos eksklusif. Itu dibuktikan dengan tiga surat yang ditunjukkan kepada Forum Pemantau Independen (Forpi) Kota Jogja yang melakukan inspeksi mendadak (Sidak) ke sana kemarin (2/10).

Melalui penanggung jawabnya Rudi, menunjukkan surat izin penyelenggaraan pondokan dari kecamatan Umbulharjo tertanggal 18 Juli 2018, surat izin

mendirikan bangunan (IMB) tertanggal 5 September 2017 dan nomor induk berusaha (NIB) yang tertulis ditetapkan 17 September 2018.

Jika nanti saat beroperasi, lanjut dia, akan difungsikan sebagai pondokan. Sedangkan terkait dengan iklan yang ada di beberapa situs pemesanan kamar hotel, Rudi mengaku itu merupakan kesalahan sistem. "Travel agent memasukan kategorinya sebagai hotel, sekarang kami sudah menutup untuk pemesanan kamar. Kami sudah meminta untuk merubahnya menjadi pondokan," paparnya.

Meskipun begitu anggota Bidang Pemantauan dan Investigasi Forpi Kota Jogja Baharudin Kamba tetap menilai bangunan tersebut merupakan sebuah

hotel. Itu diyakininya dari fasilitas yang disediakan lebih layak disebut hotel daripada pondokan. Termasuk adanya *front liner* untuk resepsionis dan dua tipe kamar yang begitu mirip dengan fasilitas hotel berbintang.

Karena itu Kamba menilai Pemkot Jogja lemah dalam pengawasan dan penegakan aturan. "Pemkot juga lalai dan bisa jadi melakukan pembiaran terhadap aktivitas hotel dengan izin IMB pondokan," ujarnya.

Jika mengacu pada Perda Kota Jogja Nomor 1 Tahun 2017 Tentang Penyelenggaraan Pondokan, dalam pasal 18 ayat 1 huruf a dan b sudah disebutkan larangan pondokan dihuni oleh pemondok yang berbeda jenis kelamin serta menyewakan pondokan kurang dari satu bulan. (cr5/pru/er)

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Forpi 2. Sat Pol PP 3. Dinas Penanaman Modal dan Perizinan	Netral	Segera	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 07 Oktober 2024
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005