



## RENCANA PEMBANGUNAN RUSUN

# Dewan Ingatkan Status Lokasi Lahan

UMBULHARJO (MERAPI) - Rencana pembangunan rumah susun (rusun) harus mentaati peraturan, terutama yang berkaitan dengan status tanah dan spesifikasi bangunan rusun. Solusi untuk mengatasi kendala lahan yang terbatas juga jangan sampai mengakali atau melanggar peraturan. "Sudah ada ketentuannya dalam pembangunan rusun. Tolong ketentuan itu dipatuhi. Minimal status tanah yang dipakai harus jelas kepemilikannya dan bangunannya," kata Sekretaris Komisi C DPRD Kota Yogyakarta, Suwanto, Jumat (23/2).

Suwanto menilai, status tanah atau lahan untuk calon rusun penting agar tidak menimbulkan persoalan di kemudian hari. Menurutnya, pembangunan rusun di Kota Yogyakarta yakni Juminahan dan Cokrodirjan menggunakan lahan *wedi kengser*. Oleh sebab itu dia meminta pembangunan rusun selanjutnya menggunakan lahan yang status kepemilikannya jelas.

Terhadap persoalan lahan milik Pemkot Yogyakarta yang terbatas untuk bangunan rusun dia berharap dapat diatasi. Misalnya

menambah luasan dengan membeli lahan milik warga sekitar. Tapi sebelum dibangun penambahan lahan itu harus dipastikan status kepemilikannya.

Sedangkan usulan modifikasi desain bangunan rusun untuk mengatasi persoalan lahan terbatas, dia menegaskan hal itu harus dikonsultasikan ke pemerintah pusat. Mengingat dalam pembangunan rusun sudah ada ketentuan yang diatur kementerian terkait guna mendapatkan dukungan anggaran dari pusat. "Dikomunikasikan dulu dengan pusat. Jangan sampai melanggar aturan atau diakali aturannya. Bangunannya harus sesuai standar dan spesifiknya untuk keamanan penghuninya," terangnya.

Namun untuk desain rusun yang akan dibangun dia memberikan masukan agar ada ciri khas Yogya. Dia beralasan rusun yang selama telah berdiri belum memiliki ciri nuansa Yogya. Selain itu mengenai peruntukan rusun juga harus memperhatikan kebutuhan rumah warga radius terdekat dengan bangunan rusun. (Tri)-m

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Dinas PUPKP	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 23 September 2024  
Kepala

**Ig. Trihastono, S.Sos. MM**  
NIP. 19690723 199603 1 005