



Pastikan Tak Ada Pembangunan

FORUM Pemantau Independen (Forpi) Kota Yogyakarta menilai moratorium pembangunan hotel perlu diperpanjang. Namun yang perlu dipastikan adalah, apakah dengan moratorium itu bisa menjamin tak ada pembangunan gedung-gedung baru.

"Jangan sampai malah beralih dengan membangun kos-kosan eksklusif, apartemen. Itu satu. Yang kedua, melihat kondisi lalu lintas di Jogja sendiri dengan kemacetan lalu lintas adalah pertimbangan bagi Pemkot harus tegas,"

● ke halaman 14

Sumber: Statistik Daerah Istiswara Yogyakarta 2017, SPS DIY
GRAFIS/FAUZARAKHMAN

Pastikan Tak
● Sambungan Hal 13

Jelas Kepala Divisi Peman-tauan dan Investigasi For-pi Kota Yogyakarta, Baharu-din Kamba.

Untuk alasan kedua, Udin sapaan akrabnya, menyata-kan, banyak hotel yang diba-ngun dengan tidak memper-hatikan analisis manajemen dampak lalu lintas (amdala-lin). Padahal berada di titik jalan yang padat.

Di sini, peran Dinas Per-hubungan sebagai pengam-pu harus lebih jeli dan deta-

il dalam melakukan analisis dampak yang kemudian hari ditimbulkan. Terlebih jika ho-tel tak memiliki lahan parkir yang representatif.

Meski begitu, moratorium hotel dapat menjadi upaya menekan pembangunan ho-tel-hotel di Kota Yogyakarta yang dalam beberapa tahun terakhir cukup masif. Wa-lau pun, sekali lagi Udin me-nyampaikan, ini tidak menja-di jawaban konkret, berkaca pada pembangunan aparte-men yang juga marak.

"Apartemen ini kan masuk (klasifikasi) rumah susun. Saya belum tahu apakah ini

juga dapat dimasukkan da-lam upaya moratorium. Tapi yang jelas pengawasan ter-hadap pembangunan ini harus diperketat. Artinya, moratorium (hotel) tetap di-perpanjang," urahnya.

Persoalan pembangunan hotel memang cukup kom-plek. Penolakan warga yang merasa dirugikan lantaran berbagai dampak yang ditim-bulkan terus mengemuka. Be-lum lagi dengan analisis ma-najemen dampak lingkungan (amdal), yang harus ada ke-luantsertaan masyarakat.

"Selama ini kan hanya di-kasih spanduk pemberitahu-

an, dalam berapa hari minta tanggapan. Kan masyarakat tidak selalu paham dengan itu," tutur Udin.

Dia sepakat jika morato-rium hotel diperpanjang de-ngan terus melibatkan ma-syarakat dalam pengawasan. Jangan sampai nanti ada pemahaman yang keliru, ketika sudah dimoratori-um namun masih ada pro-ses pembangunan gedung-gedung bertingkat. Apalagi berujung dengan konflik lantaran dampak lingkung-an mau pun sosial yang menyerauk dan tak disele-saikan dengan baik. (dnh)

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Forpi	Netral	Segera	Untuk Diketahui
2. Dinas Penanaman Modal dan Perizinan			

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Forpi	Netral	Segera	Untuk Diketahui
2. Dinas Penanaman Modal dan Perizinan			

Yogyakarta, 27 September 2024
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
 NIP. 19690723 199603 1 005