



Media: BERNAS

Hari: Jumat

Tanggal: 04 Maret 2016

Halaman: 10

Beli Tanah, Pemkot Siapkan Rp 16 Miliar

UMBULHARJO—Pemerintah Kota Yogyakarta menyiapkan anggaran sekitar Rp16 miliar dalam APBD 2016 untuk pengadaan tanah yang akan digunakan untuk berbagai kebutuhan, di antaranya memindahkan kantor kelurahan, kecamatan dan perluasan sekolah.

"Perencanaan kami, pengadaan tanah akan dilakukan di enam lokasi. Harapannya, seluruh proses pengadaan tanah sudah bisa diselesaikan bulan depan," kata Kepala Bagian Tata Pemerintahan Kota Yogyakarta Zenni Lingga di Balaikota Timoho, Jogja, Kamis (3/3).

Menurut dia, pengadaan tanah pada tahun ini akan digunakan untuk relokasi kantor Kecamatan Pakualaman, relokasi kantor Kelurahan Tahunan, perluasan Rumah Sakit Jogja, perluasan SD Kotagede 4 serta pembangunan ruang terbuka hijau di Surokarsan dan Mrican.

Zenni mengatakan, upaya pengadaan tanah untuk berbagai kebutuhan tersebut bukan hal yang mudah direalisasikan karena harga penawaran yang diajukan pemerintah terkadang tidak sesuai dengan harga jual tanah di pasaran.

Harga penawaran dari pemerintah mengacu pada hasil appraisal sesuai nilai jual objek pajak yang terkadang jauh lebih rendah dibanding harga tanah di pasaran.

Sampai saat ini, sudah ada dua kesepakatan pembelian tanah yang dapat direalisasikan oleh Pemerintah Kota Yogyakarta yaitu pengadaan tanah untuk relokasi kantor Kecamatan Pakualaman dan perluasan Rumah Sakit Jogja.

Pengadaan tanah untuk relokasi kantor Kecamatan Pakualaman berada di depan Pasar Sentul dengan luas tanah 680 meter persegi, sedangkan untuk perluasan RS Jogja berada di dekat rumah sakit dengan luas 1.500 meter persegi.

"Pengadaan tanah untuk dua kebutuhan tersebut di bawah hasil appraisal," katanya yang memberikan apresiasi kepada pemilik lahan atas kesepakatan tersebut.

Bagian Tata Pemerintahan, lanjut Zenni akan menindaklanjuti hasil kesepakatan pengadaan tanah tersebut ke Dinas Bangunan Gedung dan Aset Daerah agar bisa segera menyusun "detail engineering design" (DED).

"Jika DED selesai tahun ini, maka pembangunan bisa dilakukan tahun depan," katanya.

Sementara itu, Kepala Dinas Bangunan Gedung dan Aset Daerah (DBGAD) Kota Yogyakarta Hari Setya Wacana mengatakan, kantor Kecamatan Pakualaman berada di tanah Pakualaman Ground.

"Kantor kecamatan tersebut juga perlu direlokasi karena gedung yang ada sudah tidak memadai untuk memberikan pelayanan kepada masyarakat," katanya. (*)

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Bagian Tata Pemerintahan	Netral	Biasa	Untuk Diketahui
2. Dinas Bangunan Gedung dan Aset			

Yogyakarta, 13 Juli 2026
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005