



## Pemilik BCB Terima Kompensasi PBB

YOGYA (MERAPI) - Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan (DPDPK) Kota Yogya memberikan kompensasi Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) khusus bagi pemilik Bangunan Cagar Budaya (BCB) dan Bangunan Warisan Budaya (BWB), Rabu (18/11).

Penerima kompensasi tahun ini 313 wajib pajak dengan nilai kompensasi Rp 479.301.000.

Sekretaris DPDPK Kota Yogya Wisnu Budi Irianto di sela-sela pemberian kompensasi menjelaskan, kompensasi diberikan bagi pemilik BCB dan BWB yang telah membayar PBB dan masuk sebagai objek pajak. Kompensasi diberikan sebagai apresiasi dari Pemkot Yogya atas peran serta masyarakat yang memiliki, mengelola dan merawat BCB serta BWB.

"Bangunan cagar budaya seperti bangunan gedung sekolah, tidak menjadi objek pajak, sehingga tidak diberikan kompensasi," kata Wisnu.

Wajib pajak yang mendapat kompensasi paling tinggi ialah Hotel Inna Garuda Rp 88,6 juta. Sedangkan wajib pajak paling rendah mendapat kompensasi Rp 50.000. Saat pengambilan kom-

pensasi, wajib pajak harus menunjukkan surat setoran pajak daerah.

Kepala Bidang Pajak Daerah DPDPK Kota Yogya, Tugiyarta menambahkan, pihaknya rutin memberikan kompensasi PBB. Besarnya kompensasi yang diterima oleh tiap pemilik bangunan tidak sama. Mekanismenya telah diatur dalam Peraturan Walikota Nomor 66 Tahun 2010. Meliputi nilai heritage dengan bobot 50 persen, pemanfaatan bangunan dengan bobot 25 persen dan lokasi bangunan dengan bobot 25 persen.

"Masyarakat sangat antusias menerima kompensasi ini. Tahun lalu, dari 306 wajib pajak, hanya 100 wajib pajak yang tidak mengambil kompensasi," terangnya.

Wajib pajak yang tidak mengambil kompensasi, diperkirakan karena nominal kompensasi yang kecil. Tetapi bisa juga karena terlambat mengambil. Dana yang tidak terserap itu, akan dikembalikan lagi ke kas daerah. Untuk mendapat keringanan membayar PBB, wajib pajak dapat mengajukan keringanan paling lambat 3 bulan setelah Surat Pemberitahuan Pajak Terutang (SPPT) diterima. (Riz)-m

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Dinas Pariwisata dan Kebudayaan	Positif	Biasa	Untuk Diketahui
2. Dinas Pajak Daerah dan Pengelo			

Yogyakarta, 06 Juli 2026  
Kepala

**Ig. Trihastono, S.Sos. MM**  
NIP. 19690723 199603 1 005