



CAGAR BUDAYA

Pemkot Jogja Ubah Sasaran Pembelian BCB

JOGJA — Pemerintah Kota Yogyakarta harus mengubah lokasi pembelian tanah dan bangunan cagar budaya dari rencana awal guna memastikan bahwa bangunan yang akan dibeli dengan dana keistimewaan itu telah ditetapkan sebagai cagar budaya.

“Tanah dan bangunan cagar budaya yang akan dibeli tetap berada di Purbayan Kotagede. Namun, objek yang dibeli diubah karena kami harus memastikan bahwa bangunan tersebut telah ditetapkan sebagai cagar budaya atau warisan budaya,” kata Kepala Bagian Tata Pemerintahan Kota Yogyakarta Zenni Lingga di Yogyakarta, Rabu (5/8).

Menurut Zenni, suatu bangunan yang telah ditetapkan sebagai bangunan cagar budaya atau warisan budaya menjadi syarat utama yang harus dipenuhi dalam memanfaatkan dana keistimewaan, terlebih dana yang dikelola untuk urusan tersebut cukup besar yaitu Rp 9,6 miliar.

Pada tahun ini, Pemerintah Kota Yogyakarta menargetkan membeli dua tanah dan bangunan cagar budaya dengan dana keistimewaan. “Untuk lokasi lainnya, masih dalam proses kajian. Namun, tahun ini kami targetkan membeli dua tanah dan bangunan cagar budaya,” katanya.

Sebelumnya, Bagian Tata Pemerintahan berencana membeli tanah dan bangunan cagar budaya atau warisan budaya yang ada di Purbayan dan Panembahan Kraton. Namun, dua lokasi tersebut tidak memenuhi syarat yang ditetapkan sehingga harus diubah.

“Kami kemudian menemukan tanah dan bangunan yang memenuhi syarat di Purbayan. Saat ini, proses negosiasi dengan pemilik bangunan terus dilakukan. Bangunan yang akan dibeli berada di dekat Pasar Kotagede,” katanya.

Mengenai harga yang akan ditawarkan kepada pemilik tanah dan bangunan, Zenni mengatakan, akan ada tim appraisal independen yang diminta menetapkan harga beli yang wajar.

“Harapannya, dalam waktu dekat sudah ada kesepakatan dengan pemilik bangunan mengenai harganya,” katanya yang menyebut bangunan di Purbayan tersebut telah ditetapkan sebagai cagar budaya melalui surat keputusan dari Gubernur DIY. (*)

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Bagian Tata Pemerintahan	Netral	Biasa	Untuk Diketahui
2. Badan Perencanaan Pembangunan			

Yogyakarta, 25 Juni 2026
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005