



MULAI 1 JANUARI 2014

Pemkot Yogya Batasi Pembangunan Hotel

YOGYA (MERAPI) - Izin pembangunan hotel baru di Kota Yogyakarta dihentikan mulai 1 Januari 2014 sampai 31 Desember 2016. Penghentian izin itu untuk mengendalikan jumlah hotel dan mengetahui kebutuhan hotel di Kota Yogyakarta.

"Penghentian izin ini hanya sementara. Setelah moratorium selesai kebijakan itu bisa dicabut atau diperpanjang," kata Walikota Yogyakarta Haryadi Suyuti di Balaikota Rabu (27/11).

Dia mengatakan kebijakan pencabutan atau perpanjangan moratorium izin pembangunan hotel baru tersebut tergantung dari kebutuhan pasar dan Walikota selanjutnya.

Kebijakan penghentian sementara izin pembangunan hotel baru itu diatur dalam Peraturan Walikota (Perwal) Nomor 77 Tahun 2013 tentang Pengendalian Pembangunan Hotel.

"Kebijakan ini merupakan hasil konsultasi dengan Perhimpunan Hotel dan Restoran Indonesia (PHRI) DIY," tambahnya.

Bagi pemohon Izin Mendirikan Bangunan (IMB) hotel yang telah terdaftar di Dinas Perizinan sebelum 1 Januari 2014, perizinannya masih diproses. Sementara itu hotel lama yang sudah berdiri dan ingin melakukan pengembangan pembangunan tidak terdampak moratorium.

Kini jumlah hotel yang sudah beroperasi di Kota Yogyakarta mencapai 407 unit. Jumlah itu terdiri atas 37 hotel berbintang dan 370 hotel non bintang.

Kabid Pelayanan Dinas Perizinan Kota Yogyakarta, Setiono mengatakan sejak ditandatangani Perwal penghentian izin pembangunan hotel baru minat investor yang masuk cukup tinggi. Sudah ada 22 investor yang berkomunikasi merencanakan pembangunan hotel baru.

Tapi hanya empat investor saja yang sudah memasukkan berkas izin pembangunan hotel baru. Empat ini belum tentu lolos karena akan diverifikasi di lapangan," papar Setiono.

Salah satu syarat pengajuan hotel baru adalah dokumen Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup dan Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UPL) serta Analisis Dampak Lalu Lintas wajib disertakan. Selain itu juga lampiran persetujuan dari warga sekitar. (Tri) -a

| Instansi | Nilai Berita | Sifat | Tindak Lanjut |
|------------------------------------|--------------|--------|-----------------|
| 1. Dinas Pariwisata dan Kebudayaan | Netral | Segera | Untuk Diketahui |
| 2. Dinas Perizinan | | | |

Yogyakarta, 21 Juni 2026
 Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
 NIP. 19690723 199603 1 005