



Penentuan Kios XT Square Diundi

● Penyewa Diwajibkan Lunasi Uang Muka 30%

YOGYA, TRIBUN - Penempatan dan pemilihan kios bagi penyewa XT Square akan ditentukan dengan undian. Sehingga, penyewa tidak bisa memilih lokasi yang diinginkan, terutama untuk kios-kios kerajinan yang jumlahnya ratusan.

Direktur Operasional dan Pemasaran PD Jogjatama Vishesha selaku pengelola XT Square menjelaskan, sejak pendaftaran penyewa stan dibuka Selasa (20/11) lalu, jumlah calon penyewa telah melebihi kuota kios.

Terdapat 300-an calon penyewa kios kerajinan yang telah mengembalikan formulir pendaftaran ke pengelola. Bahkan, beberapa warga masih terus melakukan pendaftaran hingga hari ini, sehingga ada kemungkinan penambahan jumlah calon penyewa. Padahal, kuota kios kerajinan hanya 264 kios, masih dikurangi alokasi kios untuk UMKM 14 kecamatan dan beberapa asosiasi pengrajin Yogyakarta.

"Sisanya, sekitar 100-an kios bisa disewa oleh masyarakat umum. Karenanya, kami akan melakukan seleksi dan verifikasi, sisanya masuk dalam *waiting list*," ucap Widihasto, Senin (26/11).

Selain itu, sudah ada 10 calon penyewa pertokoan di Hall A Gedung Umar Khayam dari total 20 pertokoan yang tersedia. Serta 30 calon penyewa stan kuliner.

Banyaknya calo penyewa ini membuat pengelola akan melakukan verifikasi domisili serta produk untuk mengantisipasi adanya produk yang sama dalam satu los.

Penataan Lokasi
Sebelumnya, Wali Kota Yogyakarta, Haryadi Suyuti, mengimbau agar dilakukan zonasi, sehingga dalam satu los tidak dipenuhi oleh produk-produk yang sama. Sebab, hal tersebut akan mempengaruhi antusiasme pengunjung yang bertandang ke XT Square. Diharapkan, XT Square bisa menawarkan berbagai varian produk khas Yogyakarta yang beragam.

"Pemilihan lokasi kios bagi para penyewa akan diundi. Hanya nominasi penyewanya yang ditentukan direksi," terangnya.

Setelah ditetapkan melalui undian, penyewa kios melakukan proses pembayaran uang muka minimal 30 persen dari total harga sewa. Sisanya bisa diangsur setiap bulan. (esa)

		Tindak Lanjut
Instansi		<input type="checkbox"/> Untuk Dilengkapi <input checked="" type="checkbox"/> Untuk Diketahui

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. PD. Jogjatama Vishesha	Netral	Biasa	Untuk Diketahui

Yogyakarta, 23 Oktober 2024
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005