



Untuk memenuhi kebutuhan akan rumah tinggal, Pemkot Yogyakarta membuat rusunawa (rumah susun sederhana sewa). Di Yogyakarta saat ini ada tiga rusunawa, yakni rusunawa Jogoyudan, Cokrodirjan, dan Juminahan. Rusunawa ini diperuntukkan untuk warga kurang mampu.

Rusunawa, Alternatif Hunian Warga Miskin

YOGYAKARTA – Guna memenuhi kebutuhan akan rumah tinggal pemerintah Kota Yogyakarta membuat hunian berupa rusunawa (rumah susun sederhana sewa) bagi masyarakat yang membutuhkan tempat tinggal. Untuk Yogyakarta ada tiga rusunawa yang bisa dihuni oleh masyarakat seperti rusunawa Jogoyudan, Cokrodirjan dan Juminahan. Tentu untuk harga sewa sendiri jauh lebih murah dari pada dengan sewa rumah pada umumnya.

Aris Suharjanto Manajer Rusunawa Cokrodirjan mengatakan, untuk menghuni rusunawa seseorang harus dipastikan mempunyai KTP Yogyakarta sebagai syarat utama menempati rusun dapat merasakan manfaatnya dengan murah. Selain itu, kartu keluarga (KK) juga menjadi syarat ketika akan menghuni di rusunawa ini. Setiap tipe kamar mempunyai luas 21 m2 dengan fasilitas kamar, kamar mandi/WC dan dapur. Sebanyak 72 unit kamar

yang disewakan dengan harga sewa Rp75.000 per bulan.

Selain itu, para penghuni dikenakan tambahan iuran sampah, listrik, dan penggunaan air bersih. Di rusunawa juga terdapat fasilitas umum lainnya seperti ruang pertemuan warga dan PAUD untuk belajar anak-anak. "Umumnya yang menghuni rusunawa adalah masyarakat sekitar bantaran Kali Code. Untuk sekarang ini, semua unit sudah terisi penuh dengan ada juga yang dari beda

kecamatan namun KTP masih Yogya," paparnya.

Mulyadi, penghuni rusunawa Cokrodirjan menuturkan, dengan adanya rumah susun sewa ini bisa meringankan ekonomi keluarganya sehingga tidak perlu mengeluarkan biaya besar untuk mengontrak rumah. Lokasinya juga sangat strategis karena berada di kawasan pusat kota, sehingga akses jalan raya lebih mudah.

● fefi tri kurniasih

Instansi	Nilai Berita	Sifat	Tindak Lanjut
1. Dinas Sosial, Tenaga Kerja dan Transmigrasi	Positif	Biasa	Untuk Diketahui
2. Dinas Pemukiman dan Prasarana			

Yogyakarta, 12 Mei 2026
Kepala

Ig. Trihastono, S.Sos. MM
NIP. 19690723 199603 1 005